**…………NÖBETÇİ ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ HAKİMLİĞİNE**

**DAVACI                                : ……….**

**VEKİLİ                                 : ………..**

**DAVALI                                : ………..**

**KONU                                 :**Müdahalenin Meni ve Fazlaya ilişkin talep ve dava hakkımız saklı kalmak kaydıyla ……. Ecrimisil Talebimizden ibarettir.

**AÇIKLAMALAR                 :**

**1-**Müvekkile ait bulunan …mevkiindeki arsa müvekkilin bilgisi ve izni dışında Davalı tarafından haksız olarak el atmaya uğramış  ve davalı aleyhine açmış olduğumuz el atmanın önlenmesi davasıyla …Asliye Hukuk Mahkemesi  …sayılı ilamıyla müdahalenin men’ine karar vermiştir.

**2-** Ancak Davalının işbu taşınmazı elinde bulundurduğu süre boyunca taşınmazdan ………. olarak yararlandığı , ………. saatlik olarak kiraya verdiği ve hatırı sayılır bir kazanç sağladığı tarafımızca öğrenilmiştir. Bu nedenle davalının bu arsayı ……… yıl boyunca kullandığı ve bu süre içerisinde tahmini ……TL. kazanç sağladığı tarafımızca belirlendiğine göre;  müvekkilin ecrimisil hakkı dolmuş olduğundan iş bu davayı açmak zorunda kaldık.

**HUKUKİ NEDENLER        :**TMK, TBK ve ilgili mevzuat

.

**HUKUKİ DELİLLER      :**…Asliye Hukuk Mahkemesi …sayılı ilamı, tapu senetleri, tanık anlatımları, bilirkişi incelemesi ve ikamesi mümkün her türlü yasal delil.

**SONUÇ VE İSTEM             :**Davalının haksız olarak elinde bulundurduğu süre ile işbu arsadan haksız olarak elde ettiği kazançtan müvekkilin taşınmazdan yararlanamaması nedeniyle toplam …TL ecrimisil bedelinin  davalıdan yasal faizi ile birlikte tahsiline yargılama giderlerinin ve ücreti vekaletin davalıya yükletilmesine karar verilmesini saygıyla müvekkil adına  arz ve talep ederiz.  …/…/….